



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
198

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Σανταμερίου στο Ν. Άχαΐας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ανωνύμου παρόδου των οδών Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου Ο.Τ. 54, ότι προϋπάρχει το έτος 1923. ... 2

Περί τροποποίησης (μεταφοράς) οικοδομικής γραμμής, στο Ο.Τ. 1 σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως στην περιοχή Ψαρχίου Ν. Λακωνίας. ... 3

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας Ν. Λασιθίου προς αναγνώριση δημοτικών οδών στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Θερύσου—Κόρακα και Ρ. Φεραίου, πλάτους 4,00, 5,00 και 6,00 μ. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομούμενων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Κερκίρας στην οδό Παλαιολόγου. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Α 7687

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου της Κοινότητας Σανταμερίου στο Ν. Άχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την 4/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σανταμερίου, που εκδόθηκε νόμιμα, κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ της Κοινότητας Σανταμερίου, ακινήτου έκτασεως ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Κοτσίρη, έκτασεως πεντακοσίων δέκα έξι τετραγωνικών μέτρων (516 μ²) προς διαπλάτυνση αγροτικής οδού. (Άριθ. έγκρ. αποφ. Νομαρχίας 7687/18.3.1981.)

Πάτρα, 18 Μαρτίου 1981

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΠΕΤΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 6410/453/81

(2)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ανωνύμου παρόδου των οδών Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου ΟΤ 54 ότι προϋπάρχει το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΔΕΙΞΙΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεως κλπ.».

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970, με συνδυασμό με τις διατάξεις των υπ' αριθ. 712/1920 και 198/1972 Β. Διαταγμάτων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθ. 805/1972 Β. Δ/τος «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομαρχίου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5. Την από 5.12.80 αίτηση του Αντωνίου Παναγοπούλου για λογαριασμό του Χριστοδούλου Δημητρίου, με την οποία ζητεί το χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού ανωνύμου παρόδου των οδών Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου ΟΤ 54 του Δήμου Κορωπίου, ότι νομίμως προϋπάρχει το έτος 1923.

6. Το 9266/15.10.1901 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κρωπίας Παρικλέους Καλλάρη, από το οποίο προκύπτει ότι η ιδιωτική οδός σχηματίσθηκε πριν την ισχύ του Ν. Διατάγματος της 17.7.1923 και επί της οδού αυτής έχουν αναγεγρθεί οικοδομές πρότερα και παλαιότερα και ως εκ τούτου δεν μπορεί να καταργηθεί.

7. Την από 22.1.81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων Διαιτ. Ανατ. Αττικής, πράξη 37.

8. Το εις διπλούν τοπογραφικό διάγραμμα του ΟΤ 54 υπό κλίμακα 1:200 του μηχανικού Αντωνίου Παναγοπούλου και με ημερομηνία Νοέμβριος 1980 στο οποίο σημειώνεται η εν λόγω οδός με ένυδρα γραμμή, αποφασίζουμε:

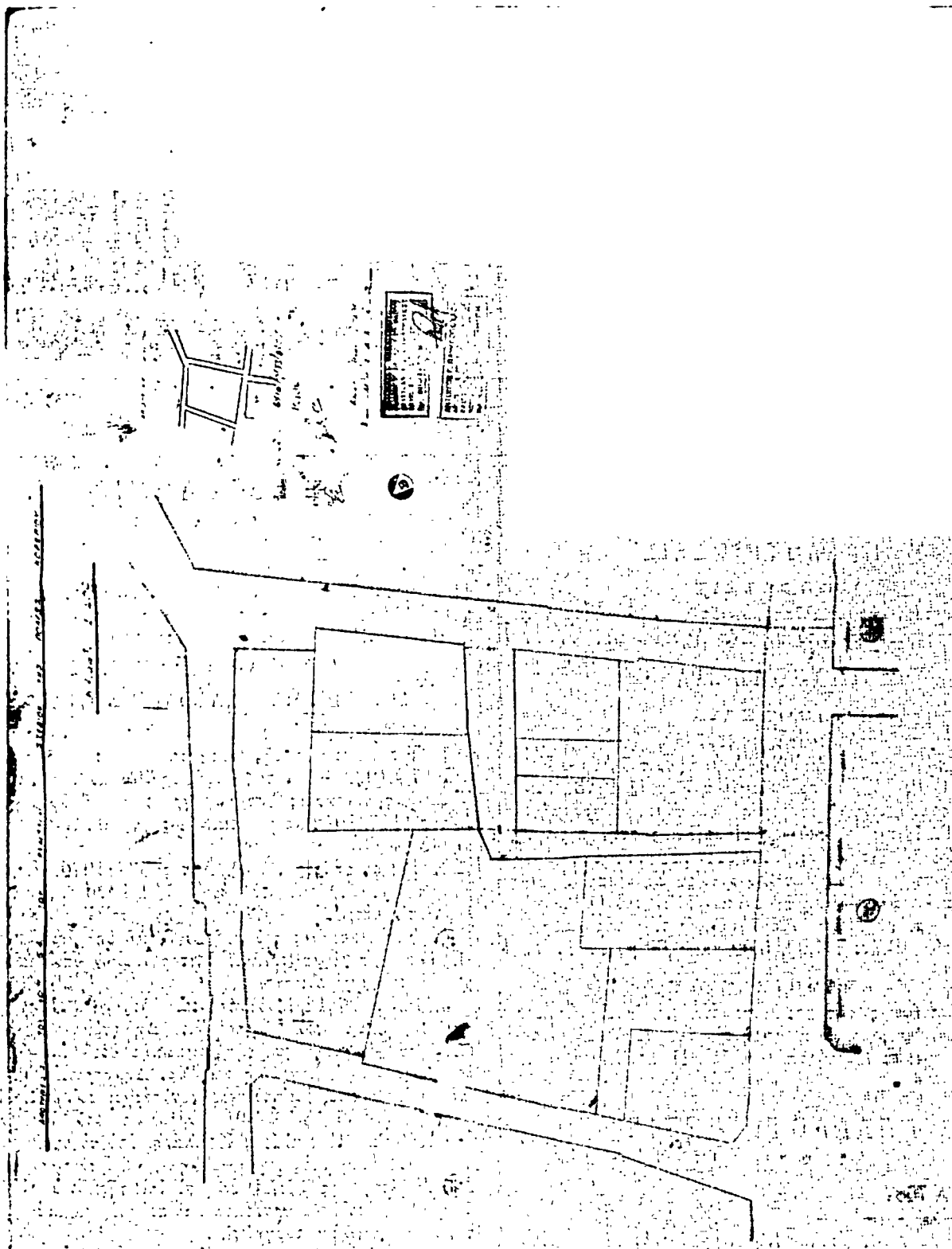
Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική οδό ανώνυμο πάροδο των Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου, που βρίσκεται στο ΟΤ 54 και φαίνεται στο άνωτέρω σχεδιάγραμμα, ότι νομίμως υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγια Παρασκευή, 13 Φεβρουαρίου 1981

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ



Άριθ. Π. 2996/80

(3)

Περὶ τροποποιήσεως (μεταφορᾶς) οἰκοδομικῆς γραμμῆς στὸ Ο.Τ. 1 σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως στὴν περιοχὴ Ψαφακίου Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν καὶ οἰκισμῶν τοῦ Κράτους».

2. Τὴς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Ν.Δ. 3620/56.

3. Τὴς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 712/70 (ἐκτελεστικοῦ) τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

4. Τὸν ὑπ' ἀριθ. 1032/80 Νόμο περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

5. Τὴ μετ' ἀριθμὸ Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως κλπ. ΦΕΚ 7Δ'».

6. Τὴν ἀπὸ 27.10.78 αἴτηση Παναγιώτου Δημ. Ἀλεξάνδρου περὶ μεταφορᾶς τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς κατὰ 1,20 μ. στὸ ἐσωτερικὸ τῆς ὑφισταμένης.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 121/1978 ἀπόφαση Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κοινότητος Νεαπόλεως.

8. Τὴ σύμφωνα γνώμη τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων Ν. Λακωνίας ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀριθ. 17ον πρακτικὸ—θέμα 15 τῆς 6.11.1980.

9. Τὸ Τοπογραφικὸ Διάγραμμα συνταχθὲν ἀπὸ τὸν Τοπογράφον Μηχανικὸ Κων/νο Μιχαήλ μετ' ἡμερομηνία 3.12.79 θεωρηθὲν ἀπὸ τὴν Τ.Γ.Δ.Υ.Κ. Λακωνίας στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ θέσις τῆς ὑφισταμένης ρυμοτομικῆς γραμμῆς καὶ τῆς προτεινόμενης.

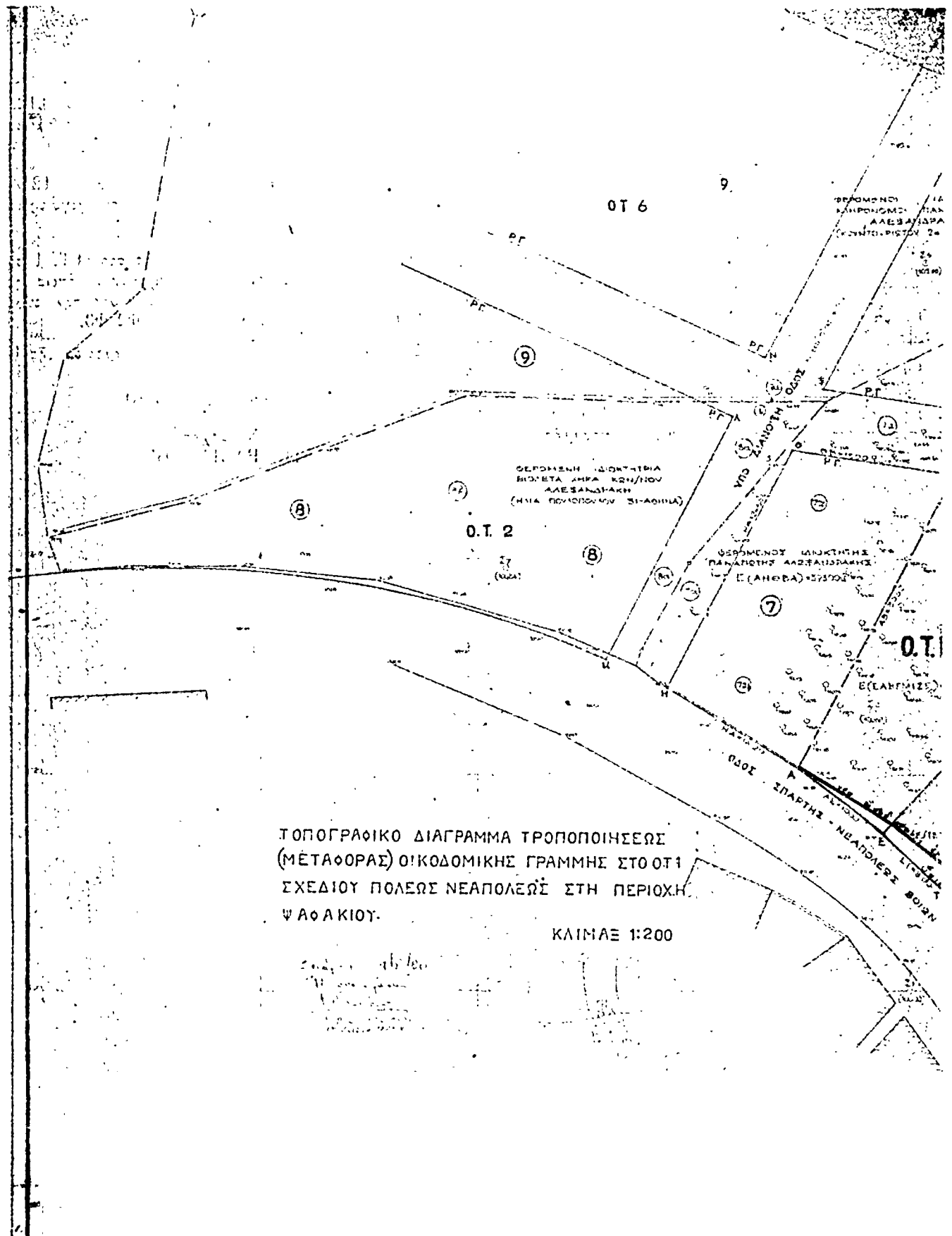
10. Τὸ ἀποδεικτικὸν δημοσιεύσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 121/78 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου καὶ τὸ γεγονός ὅτι δὲν ὑπεβλήθησαν ἐνστάσεις, ἀποφασίζουμε:

Τὴ μεταφορὰ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς στὸ Ο.Τ. 1 σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως στὴν περιοχὴ Ψαφακίου ὅπως φαίνεται στὸ συννημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ἀπὸ τὴν εὐθεΐα Α Ε Τ Φ Φ3 στὴν εὐθεΐα Α Ε' Τ' Φ1 Φ2 Φ3.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 9 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



Αριθ. 480/1748

(4)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας Ν. Λατιφίου πρὸς ἀναγνώριση δημοτικῶν ὁδῶν στὸ Ο.Τ. τοῦ περιλαμβάνει μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Θερίστου—Κόρακα καὶ Ρ. Φεραίου, πλάτους 4,00, 5,00 καὶ 6,00 Μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων κλπ. Περιφερειακῶν Ἀρχῶν Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».
4. Τὸν Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57 Α'/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργίου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἄρθρο 21 τοῦ ἀπὸ 3/4/1929 Δ/τος περὶ ΓΟΚ.
6. Τὰ ἄρθρα 1, 2, 3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν (ΦΕΚ 47Α'/1968) ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α'/1971).
8. Τὸ ἀπὸ 16.4.51 Β. Δ/γμα μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς πόλεως Σητείας.

9. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 169/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σητείας μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας στὸ Ο.Τ. μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Θερίστου—Κόρακα καὶ Ρ. Φεραίου, πρὸς ἀναγνώριση σὰν δημοτικῶν, ὑφισταμένων ἰδιωτικῶν ὁδῶν, παρόδων τῶν ὁδῶν Θερίστου καὶ Κόρακα πλάτους 4,00, 5,00 καὶ 6,00 μ. καὶ ἐξυγραινόμενης αὐτῶν γιὰ τὴν προσταρμολὴ τοῦ σχεδίου πρὸς τὴν ἐπὶ τόπου ὑφισταμένη κατάστασι καὶ τὴν ἐξυπηρέτησι τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

10. Τὸ γεγονός ὅτι ἡ ἀναγνώρισις ὑφισταμένων ὁδῶν διὰ μέσου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀποβλέπει στὴν ἐπαύξησιν τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

11. Τὴ σύμφωνον γνώμωδόνησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Τμ. Ν. Λατιφίου διατυπωθεῖσα στὴν ὑπ' ἀριθ. 29/11.2.81 πράξιν του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας στὸ Ο.Τ. μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Θερίστου — Κόρακα καὶ Ρ. Φεραίου δι' ἀναγνώρισεως ὑφισταμένων ὁδῶν, παρόδων τῶν ὁδῶν Θερίστου καὶ Κόρακα πλάτους 4,00, 5,00 καὶ 6,00 μ. ὅπως σημειοῦται στὸ ἀπὸ 4.3.81 θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λατιφίου.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἐσχὺς τῆς ἀρχεταί ἀπὸ τὴν δημοσίευσιν.

Ἀγιος Νικόλαος, 5 Μαρτίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. ε.κ. 17725/3175

(5)

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομouμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας στὴν ὁδὸ Παλαιολόγου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 1266/91/21.3.1980 ἀπόφαση Ὑπ. ΧΟΠ, ΦΕΚ 372/13/15.4.80, «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπ. ΧΟΠ στοὺς προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 25403/12359/8.1.81 ἀπόφαση Ὑπουργ. ΧΟΠ «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως», ἀποφασίζουμε:

Γνωστοποιούμε στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῆς ὁδοῦ Παλαιολόγου ποὺ ρυμοτομouνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας καὶ σύμφωνα με τὴν ὑπ' ἀριθ. 2/77 πράξη ἀναλογισμοῦ ΔΤΥΝ Κερκύρας, καθὼς καὶ σὲ τυχὸν ἐνυποθήκους θανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων, ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθορίστηκε σύμφωνα με τὴν ἀριθ. 713/79 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κερκύρας γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτητῶν, ἤτοι: 1) Κληρονόμοι Ὁγανῆς Γεργανίου, 2) Ἀρμενιάκ Γερμανιάν κλπ. συνολικὸν ποσὸν εἰρη. 852.400.

Σχετικὰ με τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀριθ. 622267/26.3.81 ἐτόποστο γραμμάτιο τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Μαρτίου 1981

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντῆς κ.ἀ.ἀ.

Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ